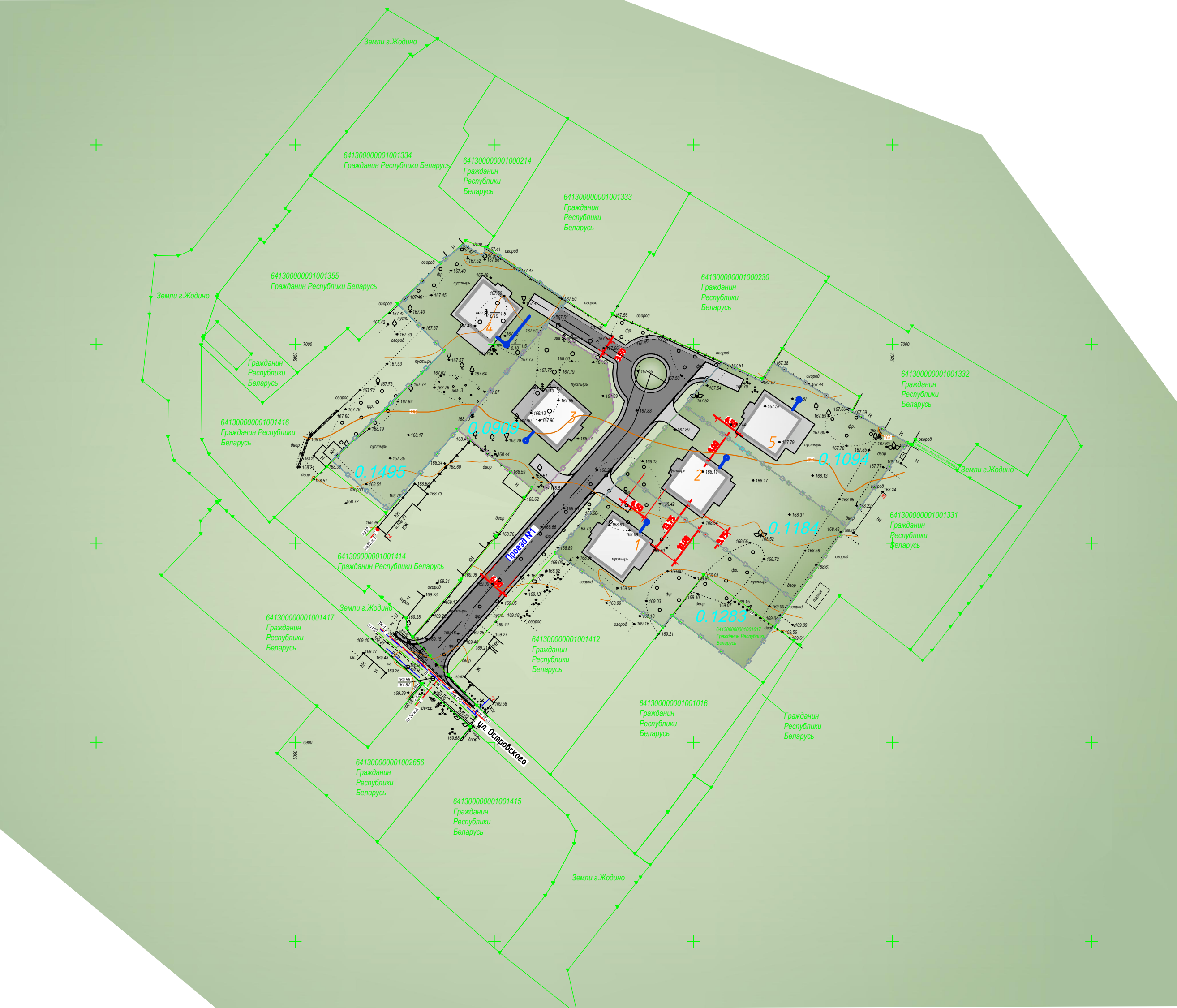
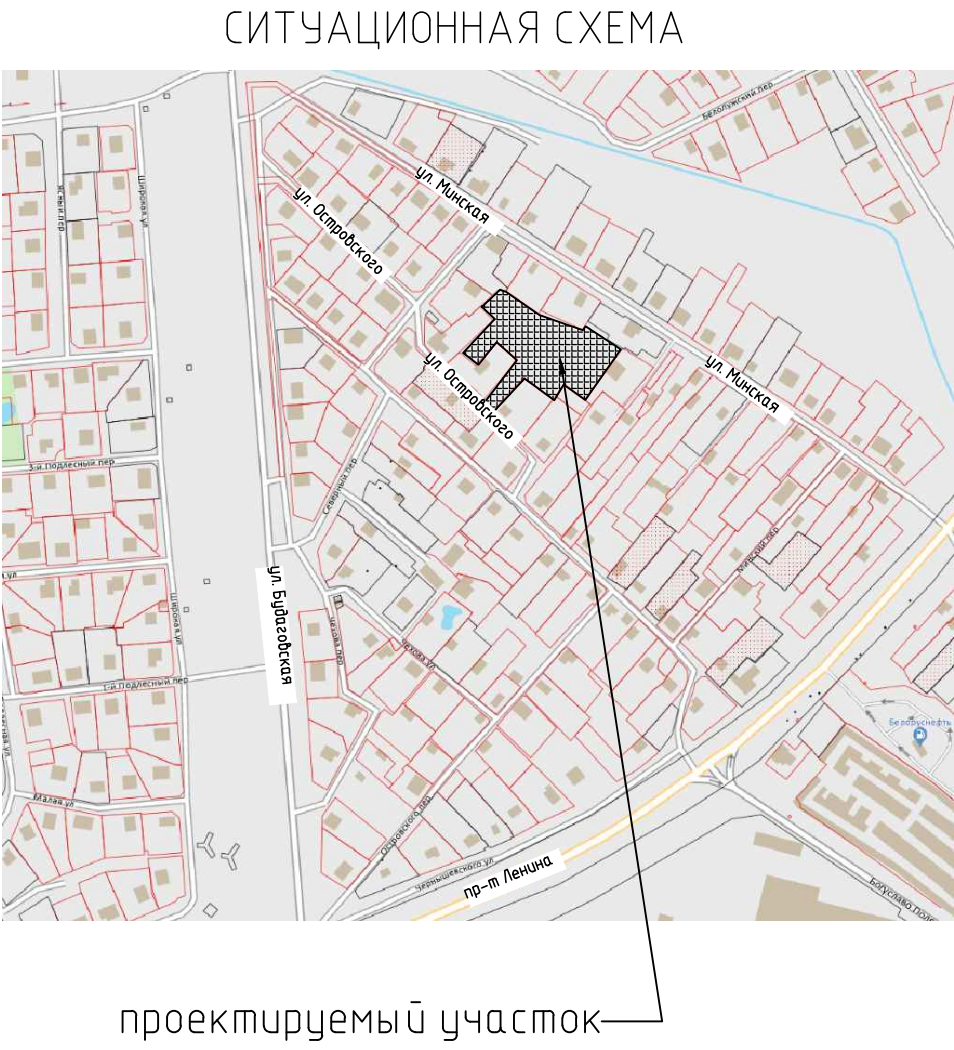




“Возведение индивидуальных жилых домов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, расположенных по адресу: Минская область, г. Жодино, ул. Островского в районе домов 22-24”

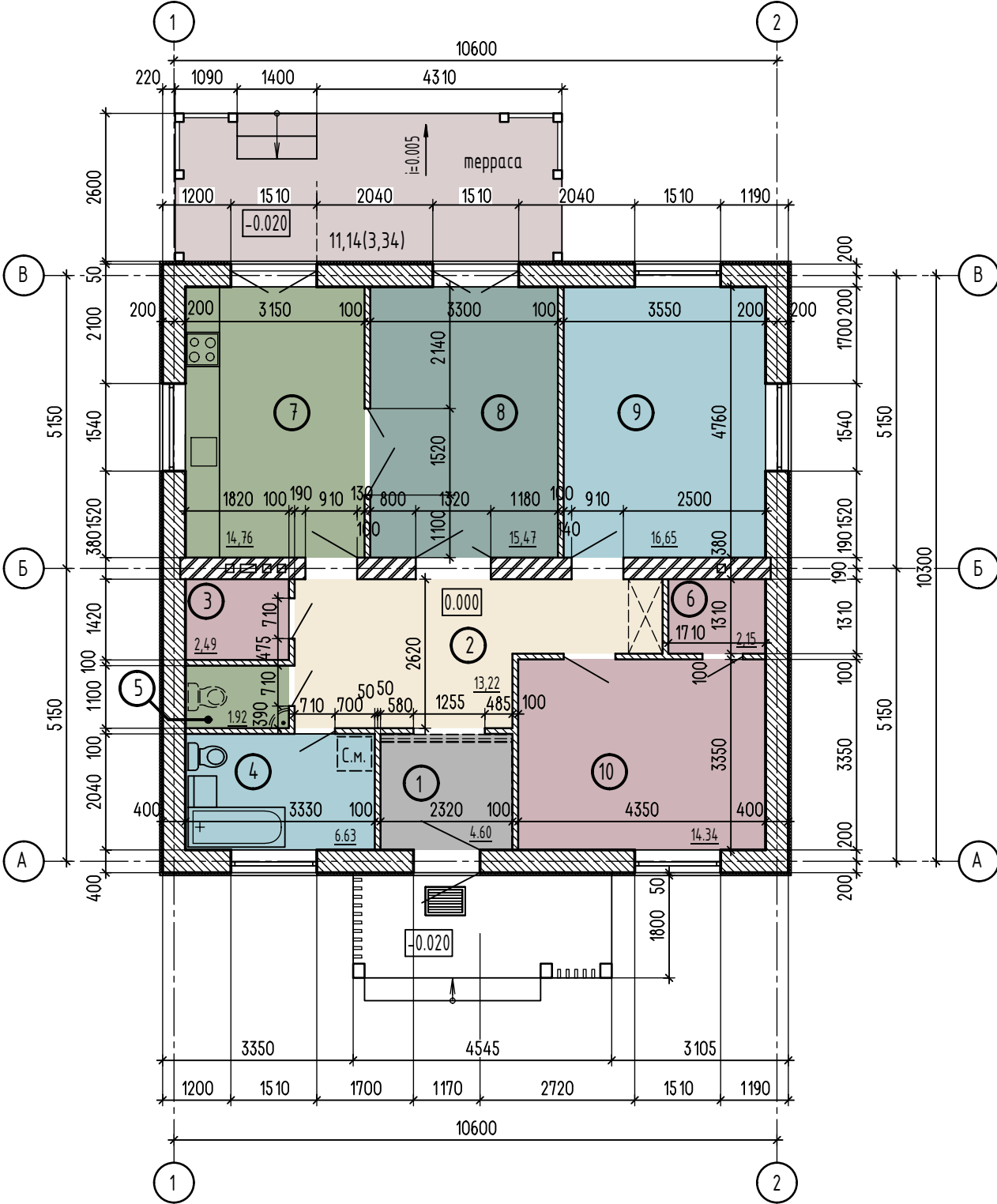


Примечание:
Возведение 5ми одноэтажных жилых домов , благоустройство прилегающей территории предполагается осуществить на участке площадью 0,80 га.
Транспортное обслуживание жилых домов предусматривается с ул. Островского.
Проектом предусматриваются устройство подъездов к жилым домам.
По периметру и между участков предусмотрено ограждение из 3д панелей, с калиткой и воротами для въезда на участок.
Въезды на участки к жилым домам, отмостка вокруг дома и тротуар (от калитки до крыльца) предусмотрены из бетонной мелкоштучной плитки. Ширина проезда – 3,5 м, отмостка 1 м., тротуар – 1,5 м.
После прокладки сетей и планировки участков предусмотрено восстановление нарушенного озеленения (устройство газона).



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Площадь участка га
1	Жилой дом	1	0.1283
2	Жилой дом	1	0.1184
3	Жилой дом	1	0.0909
4	Жилой дом	1	0.1495
5	Жилой дом	1	0.1094

План на отм. 0.000



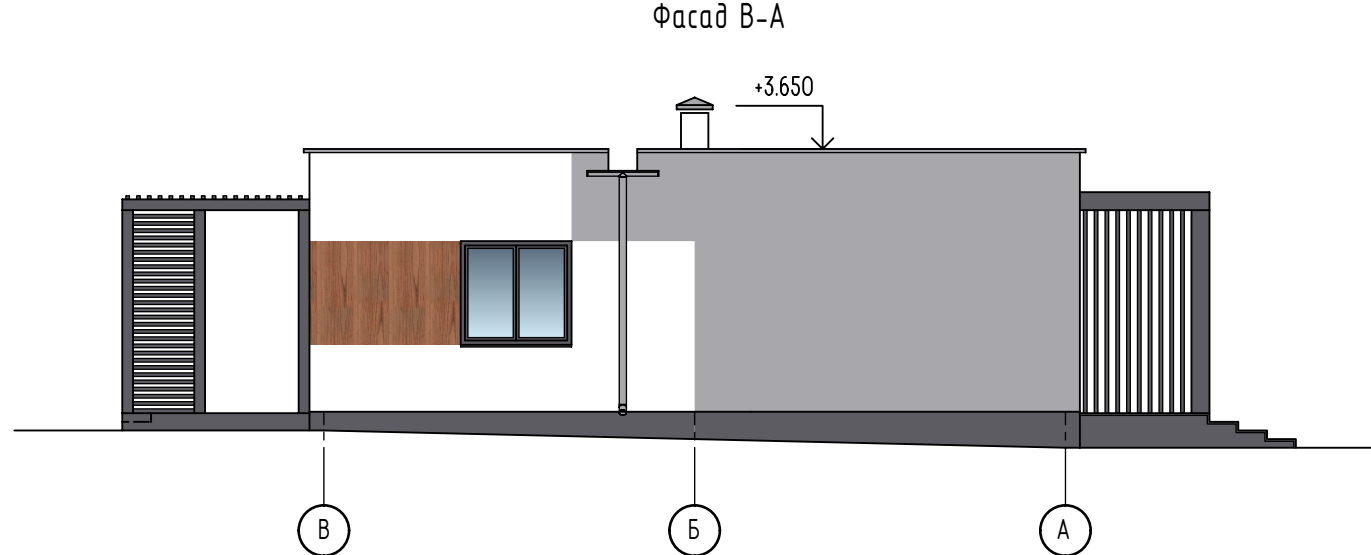
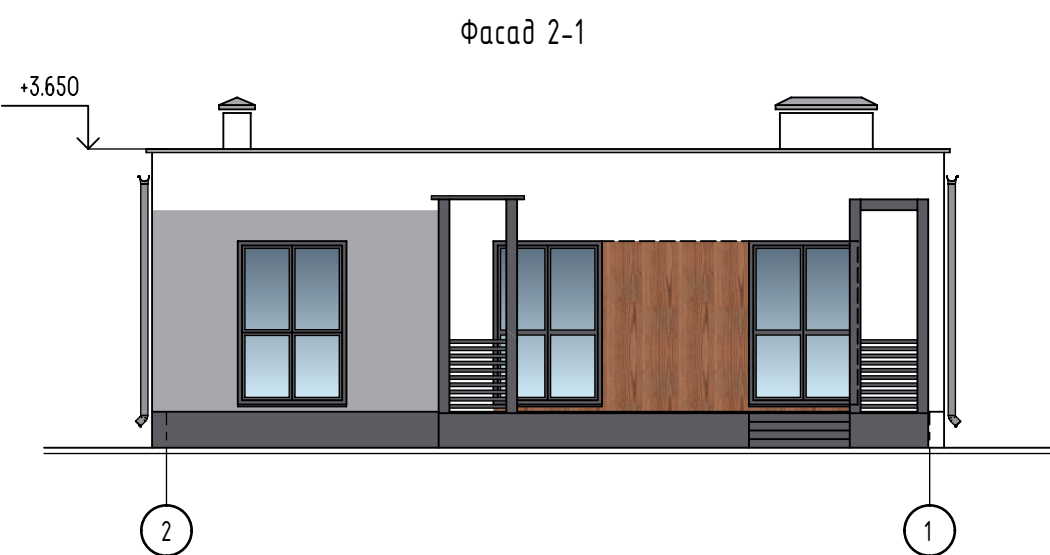
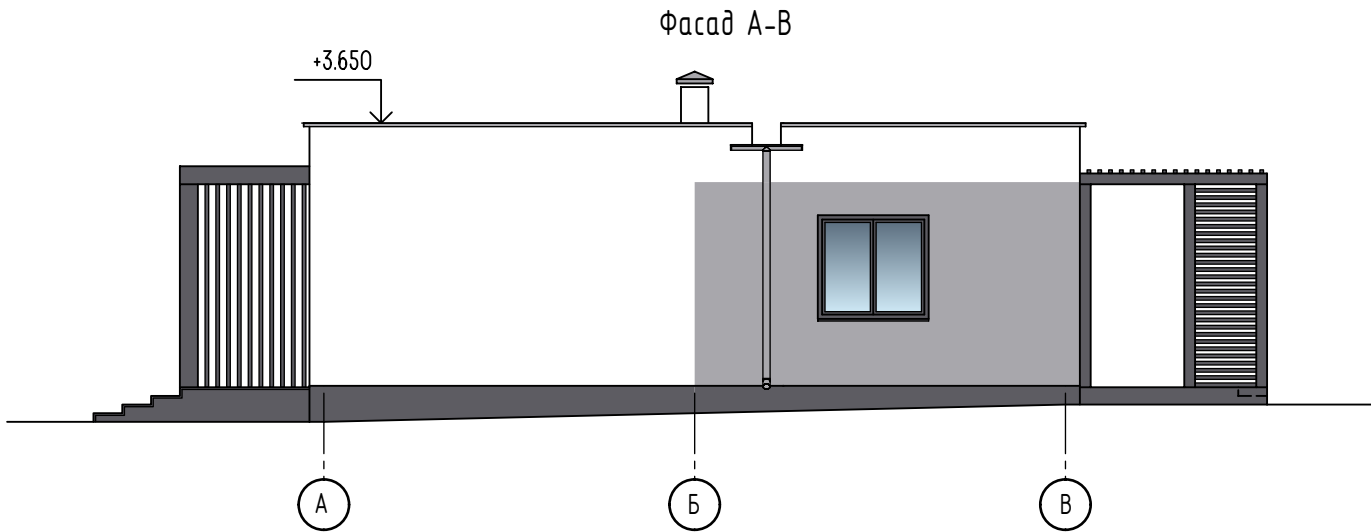
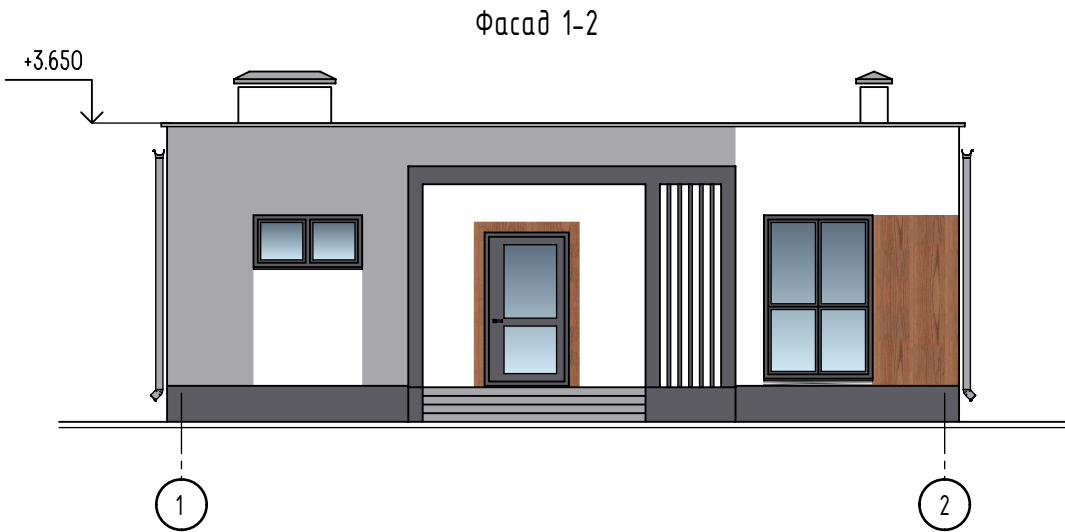
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Временная площадь напольного покрытия
1	Прихожая	4,60	
2	Коридор	13,22	
3	Мини-котельная	2,49	
4	Совмещенный санузел	6,63	
5	Подсобное помещение с возможностью переоборудовать под санузел	1,92	
6	Гардеробная	2,15	
7	Кухня	14,76	
8	Жилая комната	15,47	
9	Жилая комната	16,65	
10	Жилая комната	14,34	
11	Терраса	11,14(3,34)	
Итого:		95,57	

* В скобках указана площадь жилого дома в соответствии с п. 65 Приложения Б СН 3.02.01-2019, т.е. площадь террасы учтена с коэффициентом 0,3

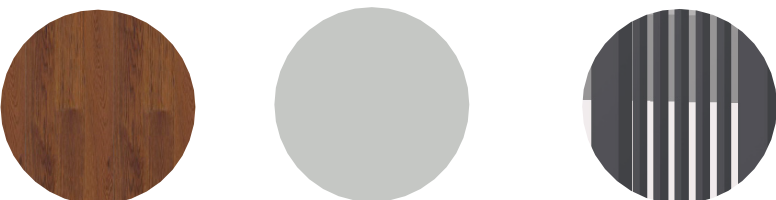
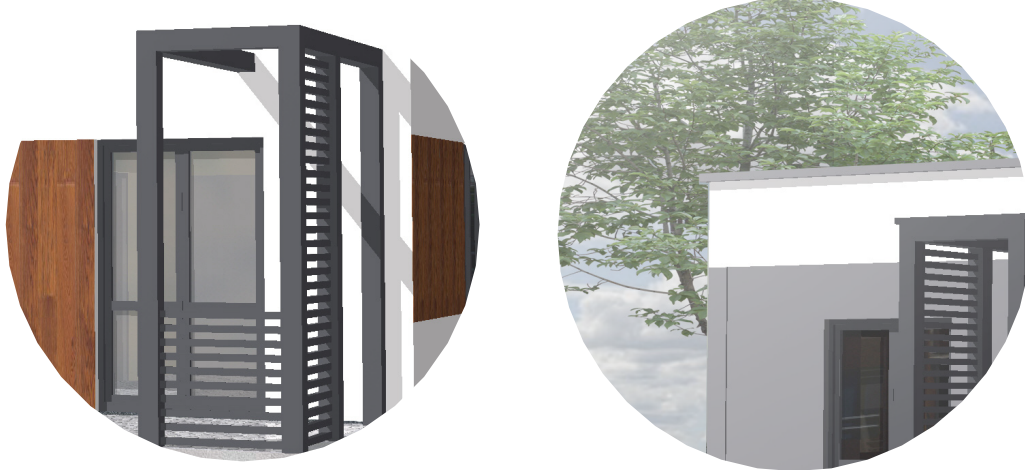
						136/26 - АР			
						Возведение индивидуальных жилых домов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, расположенных по адресу: Минская область, г. Жодино, ул. Островского в районе домов 22-24			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							С	1	3
Разработал	Дорашук				08.26		КУП "Институт "БОРИСОВПРОЕКТ" г. Борисов		
Проверил						План на отм. 0.000.			
Н. контр.									
Утвердил									

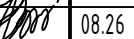
Формат А3



						136/26 - АР			
						Возведение индивидуальных жилых домов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, расположенных по адресу: Минская область, г. Жодино, ул. Островского в районе домов 22-24			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							С	2	
Разработал	Дорашук				08.26	Фасады	КУП "Институт "БОРИСОВПРОЕКТ" г. Борисов		
Проверил									
Н. контр.									
Утвердил									

Формат А3



						136/26 - АР			
						Возведение индивидуальных жилых домов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, расположенных по адресу: Минская область, г. Жодино, ул. Островского в районе домов 22-24			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							С	3	
Разработал	Дорошук				08.26		КУП "Институт "БОРИСОВПРОЕКТ" г. Борисов		
Проверил						Фасады			
Н.контр.									
Утвердил									

Формат А3