



УТВЕРЖДЕНО  
 Решение  
 Жодинского городского  
 исполнительного комитета  
 02.03.2023 № 352  
 (в редакции решения  
 Жодинского городского  
 исполнительного комитета  
 05.05.2026 № 706)

ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков в г. Жодино Минской обл.

Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
микрорайон «Кузнечный-3», по генплану №315	0,1000	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления собственникам сносимых жилых домов в г. Минске	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

ул. Ломоносова, район дома 69	0,1329	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	64130000003001181	площадью 0,0050 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, связь	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
ул. Ломоносова, район дома 71	0,1500	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	64130000003001178	площадью 0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, связь	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

4	ул. Мичурина, район дома 16	0,1266	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	64130000004001466	площадь 0,1266 га – природные территории, подлежащие специальной охране (водоохранная зона Жодинского водохранилища), площадью 0,0070 га – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
5	ул. Заречная, район дома 70А	0,0300	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

6	ул. Первомайская, район д. 1	0,3050	для строительства и обслуживания производственной базы и магазина/ земельный участок для размещения объектов иного назначения	-	-	аренда	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
7	ул. Чайковского, район дома 19	0,0020	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	пожизненное наследуемое владение	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
8	ул. Энергетиков, напротив дома 40	0,0500	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
9	ул. Энергетиков, напротив дома 46	0,1000	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
10	ул. Энергетиков, напротив дома 51	0,0300	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

11	пер. Сиреневый 3-й, район дома 9	0,0070	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
12	пер. Московский 3-й, район дома 16	0,0050	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
13	ул. Зеленая, д. 12	0,0646	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	площадью 0,0007 га – охранная зона линии электропередачи напряжением до 1000 вольт, площадью 0,0646 га – водоохранная зона водного объекта	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди с объектами, подлежащими сносу	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

14	ул. Труда	1,5360	для строительства и обслуживания торгового центра / земельный участок для размещения объектов розничной торговли	-	-	аренда	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, канализация, ливневая канализация, тепловым сетям	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
15	ул. Островского, район дома 21	0,0167	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
16	ул. Белорусская, район дома 41	0,0498	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

17	ул. Белорусская, район дома 39	0,0400	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
18	ул. Земледельческая, район дома 16	0,0160	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

19	ул. Березинская, район дома 24	0,0010	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
20	ул. Зеленоборская, район дома 12А	0,3210	для строительства и обслуживания приемного пункта вторичного сырья/ земельный участок для размещения объектов оптовой торговли, материально-технического и продовольственного снабжения, заготовок и сбыта продукции			аренда	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
21	ул. Дорожная, район дома 9	0,7124	для строительства и обслуживания складских зданий/ для размещения объектов иного назначения		площадью 0,0020 га - охранная зона электрической сети	аренда	возможность подключения к инженерным сетям: водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, сети электросвязи	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

22	пер. Рождественский 3-й, район дома 8	0,0120	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение,	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
23	ул. Смолевичская, район дома 4	0,0018	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

24	пер. Подлесный 3-й, район дома 1	0,1195	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, канализация	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
25	ул. Дымковская, район дома 30	0,0714	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

26	ул. Южное кольцо, д. 13	0,1397	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	64130000001001740		пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
27	ул. Островского, район дома 1	0,0676	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

28	ул. Озерная, д. 32	0,1432	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
29	ул. Надежденская, район дома 9	0,1000	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

30	ул. Ломоносова, район дома 25	0,1100	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
31	ул. Рождественская, район дома 18	0,0900	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

32	пр-д Южный, район дома 5	0,1490	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)			пожизненное наследуемое владение, частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	для предоставления земельного участка в порядке очереди	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
33	ул. Минская, район дома 7	0,1362	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)		природные территории, подлежащие специальной охране (водоохранная зона р. Жодинка)	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение и сети электросвязи	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

34	пер. Мицкевича, район дома 5	0,0035	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
35	ул. Калинина, район дома 10	0,0055	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
36	ул. Мичурина, район дома 7	0,0450	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

37	ул. Дорожная, район дома 13	10,6570	для строительства и обслуживания производственной базы/ для размещения объектов иного назначения	-	охранная зона электрической сети, охранная зона объектов газораспределительной системы, охранная зона линий, сооружений электросвязи и радиодификации	аренда	возможность подключения к инженерным сетям: водоснабжение, газоснабжение, сети электросвязи	путем проведения аукциона	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
38	ул. Партизанская район дома 13	0,0020	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93

39	ул. Минская, район дома 18	0,0285	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома/ земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	-	-	частная собственность	возможность подключения к инженерным сетям: электрооснабжение, водоснабжение, газоснабжение	для предоставления дополнительного земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93
40	ул. Приборская, район дома 5	0,0430	для огородничества/ земельный участок для огородничества	-	-	временное пользование	-	для предоставления земельного участка	8(01775) 4 85 74 8(01775) 4 90 93